










村長	助役	収入役	課長	係長	係	課長	係長	外
								

## 変更契約書

土地所有者阿智村長 岡庭一雄（以下甲という）と、阿智総合開発株式会社代表取締役石田貞夫（以下乙という）とは、平成9年7月18日付土地賃貸借契約（以下原契約という）第4条に基づき協議した結果、原契約について下記の通り変更契約を締結する。

第1条 原契約の賃借料を下記の通り変更する

### 記

一、本件土地の賃借料は前払とし、乙は年額金746,479円（下表内訳金額の合計）を、毎年12月25日迄に、甲の指定する金融機関の口座に振り込んで支払うものとする。

### 物件の表示

契約地番	地目	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	特記事項	坪単価 (円)	賃借料 (円)	賃借料合計 (円)
阿智村智里3742-1	田	596.00	180.6		460	83,076	746,479
阿智村智里3742-2	田	1,106.00	335.2		460	154,192	
阿智村智里3742-6	田	492.00	149.1		460	68,586	
阿智村智里3751-31	田	870.00	263.6		460	121,256	
阿智村智里3741-4	畑	1,021.00	309.4		325	100,555	
阿智村智里3744-4	畑	578.00	175.2		325	56,940	
阿智村智里3747-16	畑	781.00	236.7		325	76,927	
阿智村智里3745-2	畑	764.00	231.5		325	75,237	
阿智村智里3744-9	原野	154.00	46.7		45	2,101	
阿智村智里3744-18	原野	212.33	64.3		45	2,893	
阿智村智里3751-3	雑種地	346.00	104.8		45	4,716	

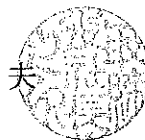
本契約を証するため本書2通を作成し、各自1通ずつ保有する。

平成13年12月20日

甲 阿智村長 岡庭 一雄



乙 阿智総合開発株式会社  
代表取締役 石田 貞夫



阿智マウンテン・センター株式会社

本書2通を作成し、それぞれ記名押印の上その1通を保有する。

平成 23年 12月 1日

甲 長野県下伊那郡阿智村駒場 483 番地

阿智村長

岡 茂 一 雄



乙 ジェイ・マウンテンズ・セントラル株式会社

代表取締役 白澤 裕次

別 表

物件の表示

契約地番	地目	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	特記事項	坪単価 (円)	賃借料 (円)	賃借料合計 (円)
阿智村智里3742-1	田	596.00	180.6		460	83,076	746,479
阿智村智里3742-2	田	1,106.00	335.2		460	154,192	
阿智村智里3742-6	田	492.00	149.1		460	68,586	
阿智村智里3751-31	田	870.00	263.6		460	121,256	
阿智村智里3741-4	畑	1,021.00	309.4		325	100,555	
阿智村智里3744-4	畑	578.00	175.2		325	56,940	
阿智村智里3747-16	畑	781.00	236.7		325	76,927	
阿智村智里3745-2	畑	764.00	231.5		325	75,237	
阿智村智里3744-9	原野	154.00	46.7		45	2,101	
阿智村智里3744-18	原野	212.33	64.3		45	2,893	
阿智村智里3751-3	雑種地	346.00	104.8		45	4,716	

長野県